

«15» мая 2013 г.

г. Канаш

**Заказчик:** **Иванов Иван Сергеевич** паспорт: серия **97 10 № 633488** выдан **Отделением УФМС России по Чувашской Республике в Канашском районе «02» 05.2001 г.**, с одной стороны, и

**Исполнитель:** **Муниципальное предприятие «Бюро технической инвентаризации Канашского района»**, в лице директора **Иванова Виталия Валерьевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя следующие обязательства: оказывает услуги по технической инвентаризации и изготовлению технических паспортов в количестве одного экземпляра, выполнение кадастровых работ согласно Федеральному закону от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" с подготовкой технических планов в количестве двух экземпляров на жилой дом, расположенный по адресу: **Канашский район, д. Маяк, ул. Центральная, д. 25**

### 2. Сроки и порядок выполнения работ.

2.1. Срок оказания услуг составляет один месяц с момента проведения полевых работ Исполнителем. Срок оказания услуг зависит от объема и сложности работы, а также полноты представленной Заказчиком информации, исходной технической и правоустанавливающей документации. Срок оказания услуг продлевается на период времени предоставления Заказчиком необходимой информации.

2.2. После оформления технических паспортов стороны совместным актом оформляют завершение работ по технической инвентаризации.

### 3. Стоимость работ и порядок расчетов.

3.1. Заказчик и Исполнитель договорились, что стоимость выполненных работ по настоящему договору определяется по Предельным ставкам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14.07.2010 №230 для технической инвентаризации и паспортизации объектов недвижимости, сборнику базовых цен СБЦ-2001 г. и ОНЗТ-96 г.

3.2. При заключении данного договора Заказчиком уплачивается аванс в размере 2500=(Две тысячи пятьсот) рублей с последующим его учетом при окончательном расчете за выполненную работу.

3.3. Стоимость работ по настоящему Договору подтверждается калькуляцией (подчетом), прилагаемой к Акту сдачи-приемки работ.

3.4. Заказчиком оплата услуг производится путем внесения денежных средств в кассу предприятия.

### 4. Права, обязанности и ответственность сторон.

4.1. Заказчик обязуется:

- 4.1.1. Предоставить Исполнителю информацию (при наличии) о проведенной ранее инвентаризации Объекта или выписку из ГКН.
- 4.1.2. По письменному требованию Исполнителя представить дополнительные документы и/или информацию, необходимую для выполнения работ.
- 4.1.3. Оплатить Исполнителю стоимость работ по Договору в размере и в порядке, установленном настоящим Договором.
- 4.1.4. Обеспечить доступ работникам Исполнителя на Объект и безопасные условия труда при выполнении работ по Договору.
- 4.1.5. Оказывать Исполнителю содействие в выполнении работ по Договору в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 4.1.6. Принять от Исполнителя результаты выполненных работ в объеме и в срок, установленные настоящим Договором.
- 4.1.7. Предоставить Исполнителю возможность фотографирования Объекта(ов) для последующего включения фотографий Объекта(ов) в состав инвентарного дела.
- 4.1.8. В случае досрочного расторжения договора по вине Заказчика, Заказчик обязан возместить Исполнителю все фактические понесенные им расходы, связанные с исполнением обязательств по настоящему договору.
- 4.1.9. В случае невозможности выполнения и достижения результата работ по обстоятельствам, не зависящим от Исполнителя, Заказчик обязан оплатить стоимость работ, которые были выполнены до обнаружения такой невозможности.
- 4.1.10. Если в процессе выполнения работ выясняется нецелесообразность дальнейшего проведения работ, Заказчик обязан приостановить ее, поставив в известность Исполнителя в 3-дневный срок. В этом случае подлежат бесспорному возмещению затрат Исполнителя на выполненную им работу.
- 4.1.11. Заказчик обязан предоставить сформированный Исполнителем Технический План в орган Государственного кадастрового учета не позже 15 дней, начиная со дня получения Заказчиком от Исполнителя сформированного Технического Плана.

4.2. Исполнитель обязуется:

- 4.2.1. Выполнить работы в соответствии с действующим законодательством в объеме и в срок, установленные настоящим Договором.
- 4.2.2. Исполнитель вправе перенести в одностороннем порядке в связи с метеоусловиями (понижением температуры ниже - 20 градусов мороза, повышением температуры выше +30 градусов тепла) дату выезда работников Исполнителя на Объект. В этом случае дата выезда на Объект назначается по согласованию Сторон. При необходимости Стороны оформляют дополнительное соглашение к настоящему Договору, в котором определяется дата выезда и срок выполнения работ по настоящему Договору.
- 4.2.3. Исполнитель имеет право отказаться от исполнения настоящего Договора в случае неисполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору.
- 4.2.4. Исполнитель вправе выдавать технические паспорта и технические планы Заказчику только после оплаты стоимости услуг, предусмотренной п. 3.1. настоящего договора.
- 4.3. Исполнитель не несет ответственности, связанной с исправлением Технического Плана в случае, если Заказчик предоставит сформированный Исполнителем Технический План в орган Государственного кадастрового учета позже 15 дней, начиная со дня получения Заказчиком от Исполнителя сформированного Технического Плана.
- 4.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное и полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла не предвидеть, не предотвратить разумными мерами (форс-мажор).
- 4.5. Наступление форс-мажорных обстоятельств вызывает увеличение срока исполнения договора на период их действия.

### 5. Прочие условия.

5.1. Все изменения и дополнения в данном договоре действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

5.2. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьей стороне без письменного согласия другой стороны.

5.3. За невыполнение или за ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Исполнитель и заказчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут по возможности сторонами разрешаться путем переговоров.

5.5. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд.

5.6. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

5.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Исполнитель:

МП «БТИ Канашского района»  
ИНН 2123005651 КПП 2106001  
429306, ЧР, Канашский район,  
д. Большие Бикшихи, ул. Ленина, д. 11а  
тел. 4-18-61

\_\_\_\_\_ В.В. Иванов

Заказчик:

**Иванов Иван Сергеевич**  
**д. Маяк, ул. Центральная, д. 25**

**телеф: 89603005247 / 6-08-52**

## Согласие на обработку персональных данных

**Я, Иванов Иван Сергеевич**

(Ф.И.О. субъекта персональных данных)

**д. Маяк, ул. Центральная, д.25**

(адрес регистрации)

паспорт **97 10 № 633488** Отделением УФМС России по Чувашской Республике в  
**Канашском районе «02» 05.2001 г.,**

(номер основного документа, удостоверяющего личность, дата выдачи указанного документа, наименование органа, выдавшего документ)

даю свое согласие на обработку следующих персональных данных: фамилии, имени, отчества, данных документа, удостоверяющего личность, даты рождения, адреса регистрации, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г №152-ФЗ «О персональных данных» МП «БТИ Канашского района» В случае неправомерного использования персональных данных соглашение отзывается письменным заявлением субъекта персональных данных.

Данное соглашение действует с «15» мая 2013г.

Дата **15.05.2013г.** \_\_\_\_\_

(подпись)

## Акт приема-передачи выполненных работ

Согласно п.2.2 договора на оказание возмездных услуг от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.  
МП "БТИ Канашского района" передает, а

принимает нижеперечисленный объем выполненных работ:

технический паспорт \_\_\_\_\_ экземпляра;

технический план \_\_\_\_\_ экземпляра.

Вышеперечисленные услуги выполнены в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий к выполненной работе не имеется.

Сдал:

Подпись \_\_\_\_\_

" " \_\_\_\_\_ 2013 г.

Принял:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

" " \_\_\_\_\_ 2013 г.